

(8)

На основу члана 361. став.1. Закона о енергетици ("Сл.гл.РС" бр.154/2014, 95/2018),члана 20. став1. Тачка 2. Закона о локалној самоуправи("Сл.гл.РС" бр129/07) и члана.15. став 1. тачка 2. Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник, број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник на седници одржаној дана 12.07.2019 године, донела је

**ОДЛУКУ
О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ**

I УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1

Овом Одлуком утврђују се:

- услови и начин обављања енергетских делатности: производње топлотне енергије, дистрибуције топлотне енергије, управљања дистрибутивним системом за топлотну енергију и снабдевања тарифних купаца топлотном енергијом стамбених и пословних објекта ,
- услови и начин обезбеђивања континуитета у снабдевању топлотном енергијом купаца,
- права и обавезе произвођача и дистрибутера топлотне енергије,
- права и обавезе купаца топлотне енергије,
- орган који доноси тарифне системе, издаје лиценце, даје сагласност на цене топлотне енергије и прописује друге услове којима се обезбеђује редовно и сигурно снабдевање купаца топлотном енергијом, у складу са законом.

Члан 2

Овом Одлуком се нарочито уређују:

- планирање и развој система даљинског грејања,
- међусобни односи између енергетског субјекта и купца топлотне енергије,
- власничка разграничења и надлежности за одржавање топлотне опреме,
- услови и начин издавања одобрења за прикључење,
- изградња прикључног топловода и топлотне подстанице,
- прикључење на топловодну мрежу,
- почетак испоруке топлотне енергије,
- склапање уговора о снабдевању топлотном енергијом,
- евиденција купаца,
- снабдевање и квалитет испоручене топлотне енергије,
- мерно место, мерни уређаји и утврђивање испоручене количине топлотне енергије,
- надлежности за доношење тарифних система и одређивања цена топлотне енергије и услуга,
- рекламирање на испоручену топлотну енергију,
- неовлашћено коришћење топлотне енергије,
- обуставу испоруке топлотне енергије,
- обавезе енергетског субјекта и купца, надзор, казнене и прелазне одредбе.

Члан 3

Поједини појмови употребљени у овој Одлуци имају следеће значење:

- **систем даљинског грејања** (у даљем тексту СДГ) је јединствен техничко-технолошки систем међусобно повезаних енергетских објекта који служи за обављање делатности производње и дистрибуције топлотне енергије. Систем даљинског грејања састоји се од топлотног извора, топловодне мреже и топлотних подстаница,
- **производни (топлотни) извори** су постројења која претварају примарну енергију горива у топлотну енергију,
- **дистрибутивни систем** је део система даљинског грејања који чини топловодна мрежа за дистрибуцију топлотне енергије тарифним купцима: топловоди (подземни и надземни) и уређаји и постројења који су њихови саставни делови,
- **пумпне станице** јесу постројења која омогућавају проток топле воде кроз топловодну мрежу,
- **примарна топловодна мрежа** јесу топловоди који повезују топловоде и топлотну подстаницу,
- **секундарна топловодна мрежа** јесу топловоди и разводи од прикључне подстанице до крајњих купаца на подручју снабдевања топлотно-предајне станице,
- **топловодни прикључак** је топловод који спаја уличну топловодну мрежу, од прикључних шахтова и одвајања од топловодне мреже до топлотне подстанице, односно појединачног купца,
- **топлотно-предајна станица** (топлотна подстаница) је постројење које служи за мерење и предају топлотне енергије од топловодног прикључка до кућних грејних инсталација и састоји се од прикључне подстанице и кућне подстанице,
- **прикључна подстаница** је део топлотне-предајне подстанице састављен од запорних, регулационих мерних елемената,

- кућна подстаница је део топлотне предајне подстанице који се састоји од топлотних измењивача, разводних система, регулационих и сигурносних уређаја и уређаја за расподелу топлотне енергије за различите системе унутрашњих топлотних уређаја,
- унутрашње топлотне инсталације и уређаји су топловодне инсталације и уређаји који почињу иза прикључног подстанице, а чине кућна подстаница, разводна мрежа, уређаји и грејна тела у објекту.
- енергетски субјект је правно лице које је уписано у регистар за обављање једне или више енергетских делатности,
- лиценца је акт којим се утврђује испуњеност услова прописаних законом за обављање енергетских делатности,
- дистрибутер је енергетски субјект који врши испоруку топлотне енергије и управља дистрибутивним системом топлотне енергије,
- тарифни купац топлотне енергије је правно или физичко лице чији је објекат прикључен на топловодну мрежу и који на основу закљученог уговора купује енергију за сопствене потребе по прописаном тарифном систему,
- тарифни систем представља модел за наплату утрошене топлотне енергије купцима. Представља збир фиксног и варијабилног дела,
- фиксни део представља накнаду за грејну површину који обухвата све фиксне трошкове и обрачунава се множењем површине са утврђеном јединичном ценом за 1 m²,
- варијабилни део представља накнаду за испоручену топлотну енергију, обухвата све варијабилне трошкове и израчунава се очитавањем мernog уређаја и множењем припадајућег утрошка (kWh) јединичном ценом по 1 kWh,
- грејни дан је период у току дана у којем се испоручује топлотна енергија купцу,

уређај за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (у даљем тексту ДЕЛИТЕЉ) - уређај којим се одређује један сваког појединачног потрошача у укупно испорученој количини топлотне енергије која је утврђена преко заједничког топлотног бројила (мерача) у заједничкој прикључној подстаници за више тарифних купаца, код којих су успонски водови изведени кроз стамбени простор .

доловник трошкова - документ којим се дефинише расподела трошкова топлотне енергије која је утврђена на првом нивоу расподеле испоручене топлотне енергије, оносно у топлотној подстаници . Доловником трошкова се одређују удели тарифних купаца у трошковима испоручене топлотне енергије, а збир свих удела мора бити 100%;

мерач утрошка топлотне енергије – (КАЛОРИМЕТАР У ПОДСТАНИЦИ) је уређај којим се региструје количина испоручене топлотне енергије на месту предаје топлотне енергије, у складу са позитивним законским прописима и Правилима о раду дистрибутивног система.

Мерач топлоте може бити заједнички или сопствени.

заједнички мерач топлоте је мерач постављен у топлотној подстаници којим се региструје количина топлотне енергије за два или више купаца прикључених на заједничку инсталацију централног грејања,

сопствени мерач топлоте је мерач постављен у кућној подстаници или на кућној инсталацији којим се региструје испоручена количина топлотне енергије за једног купца,

контролни мерач утрошка топлотне енергије је уређај којим се региструје количина утрошене топлотне енергије сваке стамбене или пословне јединице појединачно, где је вертикални развод грејне инсталације урађен кроз ходнике зграда , (није изведен кроз стамбени или пословни простор), те се може применити овај вид контролног мерења. Овако регистрована количина топлотне енергије служи за прерасподелу укупне испоручене количине топлотне енергије, која је утврђена мерењем у заједничкој прикључној подстаници за више тарифних купаца

мерно место је место у топлотној подстаници где је постављен мерач топлотне енергије.

обрачунски период је период за који се врши очитавање и обрачун испоручене топлотне енергије,

обрачунска грејна сезона представља период од 01. јула до 30. јуна следеће године у коме енергетски субјект обрачунава и фактурише услугу грејања за ту грејну сезону,

упоредни обрачунски период је период у којем су услови за који се може утврдити

стварна потрошња топлотне енергије слични са условима из периода за који није било могуће утврдити стварну потрошњу,

грејна површина је целокупна затворена површина стамбене или пословне јединице (без балкона, тераса и лођа) која је одређена главним пројектом или пројектом изведених радова објекта или мерењем на лицу места, а која је саставни део Уговора о продаји топлотне енергије,

грејна запремина је грејна површина помножена са висином стамбеног или пословног објекта,

предајно место је мерно место где један енергетски субјект предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту или купцу,

прикључна снага је инсталисана снага унутрашњих грејних инсталација и уређаја, а одређена је пројектом за градњу односно пројектом изведених радова или накнадно урађеним јелaborатом од стране лиценциране пројектантске куће,

- одобрење за прикључење је писани документ који издаје дистрибутер, а који се односи на услове за израду пројектне документације, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме,

- енергетска дозвола је дозвола за изградњу енергетских објеката.

Остали појмови употребљени у овој Одлуци имају исто значење као и у Закону којим се уређује област енергетике.

Члан 4

Енергетске делатности :производња , дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом , обавља Јавно комунално предузеће"Дрина" Мали Зворник (у даљем тексту:Енергетски субјект).

II ПЛАНИРАЊЕ И РАЗВОЈ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Члан 5

Скупштина општине Мали Зворник донеће План развоја енергетике са којим се утврђују потребе за енергијом као и услови и начин обезбеђивања неопходних енергетских капацитета и који је у складу са Стратегијом развоја енергетике Републике Србије и Програмом остваривања Стратегије развоја енергетике на територији општине.

Енергетски субјект који снабдева купца топлотном енергијом на подручју општине дужан је да достави све податке неопходне за израду Плана развоја енергетике, Одељењу за урбанистичко-комуналне, имовинско-правне, пословни простор и инспекцијске послове

општинске управе (у даљем тексту: надлежно одељење), у року од 30 дана од дана достављања захтева. Захтев за достављање података из става 2. овог члана садржи: врсту података, временски период на који се односе, начин достављања података, као и друге елементе за израду плана.

План развоја енергетике доноси се на период од шест (6) година и усклађује се са реалним потребама за енергијом и енергентима најмање сваке друге године.

Члан 6

Енергетски субјект који учествује у снабдевању топлотном енергијом дужан је да донесе и спроведе свој План развоја који је усклађен са Планом развоја енергетике за подручје општине Мали Зворник , најкасније у року од шест месеци од дана доношења Плана развоја енергетике из члана 5. ове Одлуке.

Енергетски објекти СДГ граде се и одржавају по Програму који садржи податке о врсти објекта, потребна средства и изворе финансирања, начин обезбеђења средстава, рок и динамику изградње и одржавања, као и друге неопходне елементе (у даљем тексту: Програм изградње објеката СДГ и Програм одржавања објеката и инсталација).

Програме из става 2. овог члана доноси Скупштина општине Мали Зворник, за период не краћи од годину дана, у складу са усвојеним Планом развоја енергетике за подручје општине Мали Зворник.

Енергетски субјект је задужен за реализацију Програма изградње објеката СДГ и Програма одржавања термоенергетских објеката и инсталација.

Планови развоја система даљинског грејања за подручје општине објављују се у "Службеном листу општине Мали Зворник".

III УСЛОВИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕНЕРГЕТСКИХ ДЕЛАТНОСТИ

Енергетске делатности

Члан 7

Енергетске делатности, као делатности од општег интереса, су производња топлотне енергије за тарифне купце, дистрибуција топлотне енергије, управљање дистрибутивном мрежом и снабдевање топлотном енергијом тарифних купаца.

Лиценца

Члан 8

Енергетски субјект може да отпочне са обављањем енергетске делатности на територији општине , на основу лиценце коју издаје надлежно одељење.

Лиценца се издаје за обављање следећих делатности:

- производња топлотне енергије у топланама снаге преко 1 MW;
- дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом.

Лиценца се издаје на захтев енергетског субјекта посебно за сваку енергетску делатност у складу са законом.

Лиценца се издаје решењем, у року од 30 дана од дана подношења уредног захтева за издавање лиценце, под условима утврђеним законом.

Лиценца се издаје за период од 10 година.

Члан 9

Надлежно одељење доноси решење о издавању и одузимању лиценце, контролише рад енергетског субјекта, врши продужење важења лиценце, води регистар издатих лиценци и обезбеђује јавност регистра.

На решење о издавању, продужењу односно одузимању лиценце може се изјавити жалба Оштинском већу у року од 15 дана од дана пријема решења.

Члан 10

За издавање и продужење лиценце, енергетски субјекат плаћа накнаду у висини утврђеној решењем о издавању односно продужењу лиценце.

Енергетска дозвола

Члан 11

Енергетски објекти за производњу топлотне енергије снаге преко 1 MW и објекти за дистрибуцију топлотне енергије граде се или реконструишу у складу са прописима којима се уређује просторно планирање и изградња објекта, техничким и другим прописима, а по претходно прибављеној енергетској дозволи.
Енергетску дозволу за изградњу или реконструкцију енергетског објекта из става 1. овог члана издаје надлежно одељење.

Члан 12

Захтев за издавање енергетске дозволе садржи податке прописане законом и подзаконским прописима. Енергетска дозвола се издаје решењем, у року од 30 дана од дана подношења уредног захтева, ако су испуњени услови утврђени законом и подзаконским прописима.
На решење којим се издаје енергетска дозвола или одбија њено издавање може се изјавити жалба општинском већу у року од 15 дана од дана пријема.

Члан 13

За решење којим се издаје енергетска дозвола за изградњу нових, односно реконструкцију постојећих енергетских објекта, енергетски субјекат плаћа трошкове.

IV ПРОИЗВОДЊА, ДИСТРИБУЦИЈА И СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Производња топлотне енергије

Члан 14

Енергетски субјект производи топлотну енергију за потребе тарифних купаца, врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије купцима, управља дистрибутивним системом и снабдева топлотном енергијом тарифне куге на подручју општине.

Енергетски субјект је дужан да енергетске делатности из домена топлотне енергије обавља у складу са законом, актом о оснивању, овом Одлуком и актима донесеним на основу ове Одлуке. Произвођач и дистрибутер топлотне енергије је дужан да своје производне капацитете одржава у исправном стању, обезбеди њихову сталну погонску и функционалну способност и безбедно коришћење у складу са техничким и другим прописима и стандардима који се односе на услове експлоатације те врсте објекта и инсталација, њихову безбедност и услове заштите животне средине утврђене законом и другим прописима.

Члан 15

Термоенергетска опрема коју произвођач топлотне енергије користи за обављање основне делатности, садржи:

- топлотне изворе,
- мјараче утрошка топлотне енергије на прагу топлотног извора,
- пумпне станице топлотног извора.

Дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом

Члан 16

Енергетски субјект, као дистрибутер топлотне енергије обавља делатност дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом, управљања дистрибутивним системом за топлотну енергију и снабдевања топлотном енергијом свих купаца на подручју за које је задужен за испоруку и снабдевање топлотном енергијом.

Дистрибутер топлотне енергије одговоран је за одржавање, функционисање и өвоеодно коришћење дистрибутивног система, као и његов развој у складу са потребама постојећих и будућих купаца.

Члан 17

Термоенергетска опрема коју дистрибутер топлотне енергије користи за обављање основне делатности, садржи:

- топловодну мрежу,
- прикључни топловод,
- прикључну подстаницу,
- уређаје и постројења који су њихови саставни делови.

Правила о раду дистрибутивног система

Члан 18

Енергетски субјект је дужан да донесе Правила о раду дистрибутивног система (у даљем тексту: Правила), а уз прибављену сагласност оснивача, у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке. Правилима се нарочито утврђују: технички услови за прикључење нових корисника на систем, технички и други услови за безбедан рад дистрибутивног система и за обезбеђивање поузданог и континуираног снабдевања купаца топлотном енергијом, поступци у кризним ситуацијама, функционални захтеви и класа тачности мерних уређаја, место и начин мерења испоручене топлотне енергије, као и правила о мерењу са дефинисаном потребном мерном опремом.

Правила из става 1. овог члана објављују се у "Службеном листу Општине Мали Зворник".

Одржавање система даљинског грејања

Члан 19

Енергетски субјект је дужан да своје производне и дистрибутивне капацитете укључујући и топлотне подстанице одржава у исправном стању, да благовремено обавља ремонт, да обезбеди њихову сталну погонску и функционалну способност и безбедно коришћење у складу са техничким и другим прописима и стандардима, а у циљу несметаног функционисања целог система даљинског грејања.
Енергетски субјект је у обавези да једном годишње најкасније до 01. октобра Општинском већу поднесе извештај о припремљености СДГ за наступајућу грејну сезону.

Власник објекта је у обавези да једном годишње до 25. септембра енергетском субјекту на чији је дистрибутивни систем прикључен поднесе писану изјаву о припремљености унутрашње грејне инсталације објекта за наступајућу грејну сезону, осим ако има склопљен уговор са енергетским субјектом који врши дистрибуцију топлотне енергије о одржавању своје унутрашње топлотне инсталације.
Енергетски субјект је дужан да енергетске делатности из домена топлотне енергије обавља у складу са законом, актом о оснивању, овом Одлуком и актима донетим на основу ове Одлуке.

Власник објекта је дужан да омогути приступ енергетским објектима и да трпи извршење радова из ставова 1. и 2. овог члана.

Члан 20

Прву уградњу мерних уређаја у топлотно-предајној подстаници за мерење испоручене количине топлотне енергије врши инвеститор или власник објекта о свом трошку, а према условима енергетског субјекта у смислу Техничких карактеристика уређаја.

Мерач утрошка топлотне енергије мора имати важећи атест и сертификат о баждарењу у складу са важећим прописима. Техничке карактеристике мерача утрошка топлотне енергије пропisuју се Правилима о раду дистрибутивног система.

Одржавање мерних уређаја за мерење испоручене количине топлотне енергије у топлотној подстаници, проверавање исправности и тачност рада као и оверу, врши енергетски субјект о свом трошку.

Члан 21

Уградњу, контролних мерних уређаја и Уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (ДЕЛИТЕЉ), врши инвеститор или власник објекта по техничким условима енергетског субјекта.

Уређаји из претходног става су власништво власника стамбеног или пословног простора на којима су уградjeni, осим ако уговором Органа управљања зградом и организације која врши испоруку уређаја, очитавање и обрачун трошкова, није дручачије дефинисано.

Евиденцију овере , проверавање исправности и тачност рада контролних мерних уређаја и Уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије , врши орган који вршичитавање контролних мера че топлоте , о чему обавештава власнике и Органа управљања зградом , који су дужни да предузму даље мере у вези поправке или овере мерила .

Трошкови из предходног става падају на терет власника стамбених или пословних јединица на којима су контролна мерила утврђена , осим ако уговором Органа управљања зградом и организације која врши испоруку уређаја ,читавање и обрачун трошкова , није дручачије дефинисано.

Обавеза власника контролних мерних уређаја је да га редовно одржава и оверава у законском року. Уколико власник не одржава контролне мерне уређаје , или ако је мерни уређај привремено ван употребе , расподела потрошње ће се обавити према Деловнику трошкова.

Члан 22

Унутрашња топлотна инсталација објекта који је прикључен на систем даљинског грејања мора се одржавати у исправном стању. О одржавању унутрашње грејне инсталације стара се власник објекта, односно орган управљања стамбеном зградом. Радови на припремама унутрашње грејне инсталације за грејну сезону морају се завршити најкасније до 30. септембра текуће године.

Инвеститору термоенергетску опрему може уградити само овлашћени извођач радова са поседовањем одговарајуће лиценце, сходно одредбама закона којима се уређује планирање и изградња објекта. Власник објекта, односно орган управљања стамбеном зградом, дужан је да надокнади штету енергетском субјекту коју проузрокује нестручном интервенцијом на својој термоенергетској опреми. Без писане сагласности енергетског субјекта, власник објекта, односно орган управљања стамбеном зградом не може мењати своју термоенергетску опрему.

Члан 23

Власник објекта или орган управљања зградом мора сачинити уговор о одржавању своје унутрашње топлотне инсталације, уређаја и кућне подстанице са енергетским субјектом или другим правним лицем по свом избору.

Члан 24

Енергетски субјект и купац, односно власник, односно инвеститор, писаним уговором међусобно регулишу власничке односе као и услове и начин преноса права и обавезе на енергетски субјект за управљање и одржавање прикључног топловода и топлотне подстанице и регулише будуће власничке односе над овом опремом.

Члан 25

Купац топлотне енергије је свако правно, физичко лице или предузетник којем енергетски субјект на основу писаног уговора испоручује топлотну енергију.

Када се топлотна енергија уgovара према тарифним ставовима купац постаје тарифни купац.

V. ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКАТА НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Енергетски услови за израду пројектне документације и одобрење за прикључење

Члан 26

Прикључење објекта тарифних купаца топлотне енергије на дистрибутивни систем даљинског грејања врши се под условима и на начин прописан законом, овом Одлуком и правилима о раду дистрибутивног система, а у складу са стандардима и техничким прописима који се односе на услове прикључења.

Члан 27

Инвеститор који планира изградњу и прикључење новог објекта - топлотне подстанице објекта и унутрашњих грејних инсталација на дистрибутивни систем, односно планира да изврши измене на већ прикљученој термоенергетској опреми које за последицу могу имати измену прикључне снаге или промену начина рада, дужан је да од енергетског субјекта на чији дистрибутивни систем ће се прикључити или је већ прикључен, најпре прибави енергетску сагласност као потврду да енергетски субјект има довољно капацитета на топлотном извору, а затим и енергетске услове (у даљем тексту: технички услови) за израду пројектне документације, а по поступку предвиђеном законом којим се уређује планирање и изградња објекта.

Члан 28

Захтев за издавање техничких услова за израду пројектне документације, подноси се у писаном облику на обрасцу енергетског субјекта, уз који се прилаже документација која је потребна за одлучивање по захтеву, а нарочито, садржи податке о:

1. власнику и инвеститору објекта (фирма и седиште, ПИБ, матични број, односно име, презиме, адреса, као и други подаци одређени Правилима о раду дистрибутивног система), објекту за који се траже енергетски услови за израду пројектне документације за прикључење на дистрибутивни систем (врста, површина, намена објекта, локација и др.),
2. планираном року прикључења,
3. предвиђеној инсталисаној снази, као и о номиналном радном притиску, температури и протоку који је потребно обезбедити на прикључку објекта (ако су у питању специфични захтеви), намени коришћења топлотне енергије,
4. предвиђеној минималној и максималној часовној и дневној потрошњи топлотне енергије и укупној годишњој потрошњи са месечном динамиком (ако су у питању специфични захтеви),
5. техничким карактеристикама објекта инвеститора са посебним нагласком на начин предаје топлотне енергије (радијаторско, калориферско и др.),
6. могућностима супституције топлотне енергије другом врстом горива и времену потребном за прелазак на супститут и обратно.

Члан 29

Техничким условима утврђују се технички захтеви који се односе на пројектовање, извођење кућне грејне инсталације, начин и место прикључења кућне грејне инсталације објекта на систем даљинског грејања, као и место и начин мерења преузете топлотне енергије, рок прикључења и трошкови прикључења.

Начин и поступак подношења захтева за издавање техничких услова за израду пројектне документације дефинисани су Правилима.

Ако енергетски субјект одбије издавање техничких услова за израду пројектне документације, у писаном одговору инвеститору мора навести разлоге одбијања.

Члан 30

Техничке услове издаје енергетски субјект у року од 15 дана од дана подношења уредног писаног захтева односно у року који је одређен законом који уређује планирање и изградњу и они важе две године од дана њиховог издавања.

Инвеститор објекта дужан је да пројектну документацију изради према техничким условима енергетског субјекта. За израђену пројектну документацију инвеститор је дужан да од енергетског субјекта прибави сагласност на пројектно решење чиме се потврђује да су усвојени сви претходно издати технички услови

Члан 31

За прикључење грејних инсталација објекта на дистрибутивни систем, инвеститор је обавезан да од стране енергетског субјекта на чији дистрибутивни систем ће се прикључити, прибави Решење о одобрењу за прикључење.

Уколико је инвеститор извршио измене на већ прикљученој термоенергетској опреми које за последицу могу имати измену прикључне снаге или промену начина рада, дужан је да прибави ново Решење о одобрењу за прикључење.

Члан 32

Начин и поступак подношења захтева за издавање Решења о одобрењу за прикључење дефинисани су Правилима.

Захтев за издавање Решења о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем подноси се у писаном облику.

Енергетски субјект на чији систем се прикључује објекат купца одобриће прикључење у смислу става 1. овог члана када утврди да уређаји и инсталације објекта који се прикључује испуњавају услове за прикључење прописане законом, Правилима, техничким и другим условима којима се уређују услови и начин експлоатације тих објеката као и трошкове прикључка са предрачуном радова за изградњу прикључка

Члан 33

Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем садржи нарочито податке: о месту прикључења на дистрибутивни систем, начину и техничким условима прикључења, месту и начину мерења испоручене топлотне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Против решења из става 1. овог члана може се поднети жалба Општинском већу у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 34

Трошкове прикључења сноси подносилац захтева за прикључење на систем даљинског грејања, који обухватају вредност радова за изградњу прикључка и накнаду за прикључак на систем даљинског грејања. Иznos трошкова за прикључак одређује се за сваки појединачни прикључак у зависности од укупне пројектне инсталисане снаге на примарном делу кућне подстанице, заједничком за грејање стамбеног и пословног дела објекта.

Висину трошкова из става 1. овог члана утврђује посебним актом енергетски субјект који обавља дистрибуцију и испоруку топлотне енергије у складу са Правилником за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу који доноси Општинско веће, на предлог енергетског субјекта, а који се објављује се у "Службеном листу Општине Мали Зворник".

Правилник за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу доноси се у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 35

Накнаду за прикључак уплаћује подносилац захтева односно власник или инвеститор објекта, у једнократном износу при издавању решења из члана 34. ове Одлуке, у корист енергетског субјекта и намењена је за финансирање развоја, модернизације и изградње система даљинског грејања.

Члан 36

Начин прикључења, трасу прикључног топловода и место прикључења на дистрибутивни систем који су дати пројектом, одређује енергетски субјект. По завршеној уградњи унутрашње грејне инсталације морају бити извршена сва потребна пробна испитивања и сачињене све изјаве и записници о пробним испитивањима, а у складу са Правилима. Обавеза енергетског субјекта је да податке из главног пројекта кућне подстанице региструје у евидентионом листу кућне подстанице. Садржај евидентионог листа кућне подстанице ближе се одређује Правилима.

Уговор о продаји топлотне енергије

Члан 37

Енергетски субјект који снабдева енергијом објекат тарифног купца и тарифни купац закључују у писаној форми Уговор о продаји топлотне енергије пре прикључења објекта купца на дистрибутивни систем. Забрањено је прикључење објекта уколико није закључен Уговор о продаји топлотне енергије између енергетског субјекта и тарифног купца.

Елементи Уговора о продаји топлотне енергије дефинисани су Правилима.

Члан 38

Уговор о продаји топлотне енергије, регулише међусобна права и обавезе између енергетског субјекта и инвеститора, закључује се у писаној форми и мора да садржи, следеће елементе:

- податке о тарифном купцу,
- рок прикључења,
- трајање уговора и услове продужења уговора као и права и обавезе у случају престанка уговора,
- надзор енергетског субјекта над изградњом кућне подстанице,
- обавеза инвеститора да писмено обавести енергетски субјект о почетку изградње кућне подстанице,
- обавеза инвеститора да по завршетку изградње кућних инсталација и кућне подстанице поднесе захтев енергетском субјекту за издавање решења за прикључење објекта на топлификациони систем,
- обавезе инвеститора и енергетског субјекта у вези са регулацијом кућних инсталација и кућне подстанице,
- обавезе инвеститора и енергетског субјекта у вези са примопредајом опреме кућне подстанице са инвеститором на одржавање енергетском субјекту,
- обавеза инвеститора да енергетском субјекту плаћа привремену испоруку топлотне енергије по ценама које важе за редовну испоруку енергије,
- начин плаћања рачуна,
- обавезе енергетског субјекта према тарифним купцима у случају неиспуњења обавеза у погледу квалитета и континuitета испоруке,
- предвиђену количину топлотне енергије која се испоручује, динамику и квалитет испоруке,
- елементе за израду деловника трошкова за испоручену топлотну енергију, ако се потрошња испоручене топлотне енергије считаза на заједничком мерачу утрошка топлотне енергије,
- посебне обавезе тарифних купаца у случају неиспуњења односно неуредног испуњења обавеза плаћања,
- услове за обуставу испоруке топлотне енергије и искућућење са дистрибутивног система, као и права и обавезе енергетског субјекта и тарифног купца,

- услове и начин преузимања и коришћења енергије, права и обавезе у случају привремене обуставе испоруке топлотне енергије,
- начин мерења, обрачуна и услова плаћања преузете топлотне енергије,
- начин информисања о промени тарифа, цена и других услова испоруке и коришћења топлотне енергије, као и друге елементе.

У прелазном периоду од 1 године након увођења тарифног система, тарифни купци ће се разврставати по намени коришћења објекта.

Члан 39

Тарифни купац је дужан да у писаној форми пријави енергетском субјекту статусне промене (продају, наслеђе и сл.) које утичу на односе између енергетског субјекта и тарифног купца, у року од 15 дана од дана када је промена настала.

Уколико тарифни купац не изврши пријаву статусне промене енергетском субјекту у року предвиђеном ставом 1. овог члана сматраће се да је до промена дошло првим даном у месецу у коме је промена пријављена.

Кад тарифни купац престане да користи грејање услед промена дефинисаних ставом 1. овог члана, престаје му обавеза плаћања накнаде за испоручену топлотну енергију под условом да је промена пријављена у року из става 1. овог члана.

Разлози за престанак обавезе плаћања накнаде за испоручену топлотну енергију су:
рушење објекта тарифног купца, продаја и сл.

Енергетски субјект је обавезан да у року од осам дана од дана поднете пријаве из става 1. овог члана изврши коначан обрачун за испоручену топлотну енергију и достави га тарифном купцу.

Прикључење објекта

Члан 40

Прикључење објекта на дистрибутивни систем врши енергетски субјект.

Енергетски субјект је дужан да одлучи о захтеву за прикључење, доношењем решења, у року од 8 дана од дана пријема уредног писаног захтева.

Члан 41

Енергетски субјект је дужан да прикључи кућне грејне инсталације објекта тарифних купаца у року од 15 дана од дана закључења Уговора о продаји топлотне енергије, под условом да је тарифни купац испунио обавезе утврђене Решењем о одобрењу прикључења, као и да објект купца испуњава све техничке и друге прописане услове.

Забрањено је прикључење на дистрибутивни систем објекта за чију изградњу није прибављена грађевинска дозвола, односно одобрење за изградњу и употребна дозвола, осим у случају ако посебним законом није одређено другачије.

Члан 42

Енергетски субјект отпочеће редовну испоруку топлотне енергије објекту који је прикључен на дистрибутивни систем уколико је надлежно Одељење општинске управе издало употребну дозволу за предметни објекат.

Енергетски субјект почиње са испоруком топлотне енергије у року од 24 сата након испуњења услова из става 1. овог члана уколико се прикључење врши у току грејне сезоне, односно првог дана грејне сезоне уколико се прикључење врши у периоду ван грејне сезоне.

Привремено прикључење

Члан 43

У случају потребе за прикључење градилишта, објекта за које је одобрен пробни рад објекта у поступку легализације и сличних објеката, може се издати Решење о одобрењу за привремено прикључење објекта. Услови, начин и поступак одобрења за привремено прикључење и испоруку топлотне енергије су исти као и у редовном поступку за прикључење.

Члан 44

По потреби и на основу посебног захтева инвеститора, енергетски субјект може испоручивати топлотну енергију за грејање објекта у изградњи због завршних унутрашњих радова, у току грејне сезоне и пре почетка привремене испоруке топлотне енергије.

Члан 45

Испорука топлотне енергије из члана 44. ове Одлуке врши се уколико за то постоје техничке могућности, на основу уговора о испоруци топлотне енергије за грејање објекта у изградњи.

Уговор о испоруци топлотне енергије за грејање објекта у изградњи се закључује на одређено време, са максималним роком важења до истека текуће грејне сезоне и не може се продужити.

Члан 46

Обавеза инвеститора је да у току периода привремене испоруке топлотне енергије регулише кућну инсталацију, а енергетског субјекта да регулише кућну подстаницу и региструје постигнуте параметре.
Ближи услови за регулацију и регистрацију података из става 1. овог члана утврђују се Правилима.

Члан 47

Када са изграђеним кућним инсталацијама и на кућној подстаници не могу да се постигну пројектни услови, обавеза је инвеститора да, током привремене испоруке топлотне енергије, отклони узроке, односно изврши неопходне преправке на кућним инсталацијама и на кућној подстаници.

Када инвеститор и енергетски субјект не могу да постигну сагласност о узроцима због којих се не постижу пројектни услови, као и када инвеститор поступи у складу са ставом 1.овог члана, а не постижу се пројектни услови, узрок утврђује за то овлашћена институција.

Члан 48

Када инвеститор и енергетски субјект изврше регулацију кућних инсталација и кућне подстанице и обаве примопредају опреме кућне подстанице са инвеститора на одржавање енергетском субјекту, инвеститор је дужан да поднесе захтев за редовну испоруку топлотне енергије уз достављање употребне дозволе за прикључени објекат и податке о власницима и корисницима посебних делова објекта као будућим купцима топлотне енергије, чиме престаје режим привремене испоруке топлотне енергије.

Евиденција купца

Члан 49

На основу захтева из члана 48. ове Одлуке, енергетски субјект је дужан:

- да закључуји уговор о продаји топлотне енергије (у даљем тексту: Уговор о продаји) са купцима топлотне енергије, у складу са овом Одлуком,

да преузме на коришћење просторију у којој се налази топлотно-предајна подстаница и да је обезбеди од неовлашћеног улаза, све у складу са овом Одлуком и Правилима .

Просторија у којој се налази топлотно предајна подстаница, бесплатно обезбеђује инвеститор , односно власник објекта и она остаје његово власништво.

Кључеве од подстанице има енергетски субјекат и орган управљања зградом .

Кључ који стоји код органа управљања зградом се чува у запечаћеном коверту од стране енергетског субјекта , и сме се употребити само у случају опасности , о чему се одмах обавештава енергетски субјекат.

Члан 50

Уговором о продаји регулишу се права и обавезе енергетског субјекта и купца топлотне енергије у вези са грејањем у току редовне испоруке топлотне енергије.

За станове и пословне просторе које инвеститор није продао, трошкове редовне испоруке топлотне енергије сноси сам инвеститор под условима који важе за власнике станова или пословних простора.

Члан 51

Уговор о продаји закључује се на неодређено време, осим ако се уговорне стране не договоре другачије

Члан 52

По завршетку изградње кућне подстанице и извршене примопредаје опреме кућне подстанице са инвеститором на одржавање енергетском субјекту или другом овлашћеном правном лицу, приступ кућној подстаници дозвољен је само овлашћеним лицима.

Изузетно од става 1. овог члана, приступ у просторије у којима је смештена кућна подстаница дозвољен је и власнику објекта, односно представнику органа управљања објектом, приликом очитавања мераца топлоте и у поступку по рекламијацији на испоручену топлотну енергију.

Без присуства овлашћеног лица енергетског субјекта дозвољен је приступ кућној подстаници само у случају опасности о чему се без одлагања мора обавестити енергетски субјекат.

Сваки приступ кућној подстаници обавезно се евидентира у евиденционом листу кућне подстанице.

Ближи услови обезбеђења и приступа у просторије у којима је смештена кућна подстаница утврђују се Правилима.

Члан 53

За потребе пословања са тарифним купцима енергетски субјект води и ажурира евиденцију тарифних купца.

Евиденција тарифних купца, која се односи на физичка лица и предузетнике, садржи податке:

- име, презиме и ЈМБГ тарифног купца,

- адресу тарифног купца, адресу објекта за испоруку топлотне енергије.

Евиденција тарифних купца, која се односи на правна лица садржи податке:

- назив правног лица,

- име, презиме и ЈМБГ овлашћеног лица,

- адресу седишта, адресу објекта за испоруку топлотне енергије,

- ПИБ, матични број тарифног купца,

- име, презиме и ЈМБГ законског заступника.

VI ИСКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКАТА СА СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Члан 54

Искључење објеката са система даљинског грејања , могуће је према " ПРАВИЛНИКУ О УСЛОВИМА ЗА ПОДНОШЕЊЕ И РЕШАВАЊЕ ЗАХТЕВА КРАЈЊЕГ КУПЦА ЗА ОБУСТАВУ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ"

Члан 55

Енергетски субјект не може гарантовати постизање прописаних температуре у просторима који се граниче са просторима искључених са система даљинског грејања , нити одговара за увећан утрошак топлотне енергије код осталих стамбених и пословних јединица у згради.

Члан 56

У случају смрти власника , где нема сустанара који настављају да живе у станбеној јединици , захтев може поднети Орган управљања зградом уз доказ о смрти власника.

Уколико у року од 6 месеци после искључења нови власник сачини уговор о испоруци топлотне енергије са енергетским субјектом за стамбену јединицу из претходног става , ослобођа се плаћања надокнаде за поновно прикључење на систем СДГ.

Уколико се не обнови уговор о испоруци топлотне енергије за станбену јединицу из става 1. у року од 6 месеци , нови власник приликом прикључења плаћа накнаду за прикључење као нови корисник.

VII НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА И КВАЛИТЕТА У СНАБДЕВАЊУ КУПЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 57

Енергетски субјект је дужан да свој рад и пословање организује тако да обезбеди поуздану, трајну и несметану испоруку топлотне енергије купцима на предајном месту.

Испорука топлотне енергије купцима не може се ускратити осим у случајевима и под условима утврђеним законом и овом Одлуком.

У извршавању обавеза из става 1. овог члана, енергетски субјект је дужан да предузима све потребне мере на одржавању делова топлификационог система дефинисане чланом 19. ове Одлуке.

Члан 58

У случају поремећаја, односно прекида у испоруци топлотне енергије купцима услед више силе, или други разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, енергетски субјект је обавезан да без одлагања предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида у испоруци, и то:

1. привремено обезбеди испоруку топлотне енергије купцима из алтернативних извора када је то могуће (пребацивање на друге изворе топлоте),
2. радно ангажује запослене на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у испоруци топлотне енергије купцима, као и да по потреби ангажује трећа лица у обезбеђењу услова за континуирану испоруку топлотне енергије купцима,
3. хитно поправи и замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује испорука топлотне енергије купцима, као и заштити делове топлификационог система од даљих хаварија,

4. предузима и друге мере које утврде надлежни органи Општине.

У случајевима из става 1. овог члана енергетски субјект је дужан да преко средстава

јавног информисања без одлагања обавести купце о разлозима прекида или поремећаја у испоруци топлотне енергије, о времену трајања прекида или поремећаја у испоруци, као и да купцима пружи потребна посебна упутства.

Снабдевање и квалитет топлотне енергије

Члан 59

Енергетски субјект испоручује тарифном купцу топлотну енергију и обезбеђује му на предајном месту потребну количину топлотне енергије неопходне за постизање прописане температуре која је одређена пројектом, односно уговорена Уговором о продaji топлотне енергије.

Члан 60

Енергетски субјект је дужан да купцима испоручује топлотну енергију за грејање објекта у току грејне сезоне.

Члан 61

Грејна сезона, по правилу, почиње 15. октобра текуће године и завршава се 15. априла наредне године.

Изузетно, у периоду од 01. до 14. октобра и од 16. до 30. априла објекти ће се грејати у дане за које у задњој прогнози претходног дана или првој прогнози тог дана Републички хидрометеоролошки завод Србије прогнозира средњу дневну температуру 12°C или нижу, о чему одлуку доноси енергетски субјект.

Члан 62

У току грејне сезоне грејни дан траје по правилу од 06 до 22 часова, а суботом, недељом и празником од / до 22 часова и у том периоду одржава се прописана температура грејаног простора.

У данима више спољне температуре, испорука топлотне енергије може се смањити или привремено прекинuti с тим да се не угрозе прописане минималне температуре у грејном простору. У случају ових прекида корисници се не ослобађају обавезе плаћања услуге грејања.

Прописана температура у грејаном простору корисника је одређена пројектном документацијом и при спољној температури од $-13,7^{\circ}\text{C}$ је 20°C са дозвољеним одступањем од $\pm 2^{\circ}\text{C}$, уколико законом или међусобним уговором није другачије одређено.

При ниским спољним температурама, у циљу техничке заштите система и обезбеђивања прописаних температура, енергетски субјект може продужити грејни дан или вршити непрекидну испоруку топлотне енергије, а да при том рационално газдује енергијом.

У случајевима када се у току ноћи прогнозира температура испод -5°C , енергетски субјект је обавезан да врши непрекидну испоруку топлотне енергије.

У ноћи између 31. децембра и 01. јануара, између 06. и 07. јануара и између 13. и 14. јануара, грејни дан може да се продужи или да се не прекида, осим у случају изузетно повољне спољне температуре о чему одлуку доноси енергетски субјект.

У случају да енергетски субјект производи топлотне енергије врши у постројењу које као основно гориво троши дрвену сечку, испорука топлотне енергије ће бити непрекидна током 24 сата.

Мерење испоручене количине топлотне енергије

Члан 63

Количина топлотне енергије, испоручене за грејање објекта купца се мери у топлотно предајној подстаници. Измерена количина испоручене топлотне енергије изражава се у "kWh".

Мерење количине испоручене топлотне енергије у топлотно-прикључној подстаници врши енергетски субјект путем заједничког мерача топлоте код двоје или више купаца прикључених на заједничку топлотно предајну подстаницу или путем сопственог мерача топлоте код топлотно-предајних подстаница које снабдевају топлотном енергијом једног купца.

Члан 64

Очитавање контролних мерача утрошка топлотне енергије и Уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије (делитеља), као и расподелу трошкова за испоручену топлотну енергију, у објекту где су више купаца прикључених на заједничку топлотно предајну подстаницу, може вршити:

- * енергетски субјект
- * правно лице са ким орган управљања зградом сачини уговор за вршење послова из става 1.

Власник објекта, односно орган управљања зградом, односно инвеститор је обавезан да са енергетским субјектом и правним лицем који врши очитавање и расподелу трошкова за примљену топлотну енергију са заједничког мјерног места, сачини тројни уговор, где ће се међусобно дефинисати обавезе по питању послова очитавања, међусобног информисања; расподеле трошкова и одговорности.

Правно лице, предузетник или орган управљања зградом који обавља послове из члана 64 , доставља резултате расподеле енергетском субјекту , који ће на основу њих , купцима топлотне енергије испоставити рачуне за утрошену топлотну енергију за обрачунски период .

Члан 66

За период када је мерач утрошка топлотне енергије неисправан, а врши се испорука топлотне енергије, испоручена количина топлотне енергије се одређује на основу потрошње у упоредном месечном обрачунском периоду.

Упоредни месечни обрачунски период је месечни период у којем су постојали слични услови преузимања топлоте , када је мерач топлоте исправно радио.

Упоредни месечни обрачунски период одређује енергетски субјект за мераче утрошка топлоте у топлотно предајним одстаницама , а организација која врши очитавање и расподелу потрошње за очитавање контролних мерача топлоте и делитеља.

Уколико не постоји адекватан упоредни период , обрачун потрошње за дати месец извршиће се на основу инсталисане снаге , времена грејања у обрачунском периоду , и метеоролошких услова за тај период по обрасцу :

$$Q = Qx \times K \times Y$$

Где су: Q ----- испоручена количина топлотне енергије (kWh)

Qx ---- прикључна снага топлотних уређаја за загревање(kW)

Уколико не постоји податак о инсталисној снази користиће се податак 0 ,14 kW по метру квадратном грејане површине .

K ----- број радних сати купчевих топлотних уређаја с прикључном снагом у обрачунском периоду

Y ---- фактор преузимања топлоте за обрачунски период

$$Y = (tu - ts sr) / (tup - ts min)$$

tu ----- пројектована или прописана температура простора (20 °C)

ts sr ----- средња спољна температура у обрачунском периоду

tup ----- пројектована унутрашња температура

ts min ----- 13.7 °C , пројектна минимална спољна температура. (????? -18 C)

Члан 67

Уколико ни један од наведених поступака у члану 66, из неког разлога нису примењиви , Орган управљања зградом , власник објекта, власник стамбене или пословне јединице и енергетски субјекат и орган који врши расподелу потрошње могу се међусобно договорити о расподели потрошње у спорној ситуацији о чему морају начинити записник.

Члан 68

Купац је дужан да омогући овлашћеним лицима енергетског субјекта приступ мерачу утрошка топлотне енергије и инсталацијама, као и месту прикључка ради очитавања, провере исправности, отклањања кварова, монтаже, демонтаже, замене и одржавања.

Члан 69

Енергетски субјект и купац имају право, поред редовних прегледа, на ванредну , контролну проверу тачности мерача утрошка топлотне енергије. Ако се при контролном прегледу установи веће одступање од дозвољеног, трошкове провере сноси енергетски субјект, а у супротном онај ко је преглед захтевао.

Ако провера тачности мерача утрошка топлотне енергије покаже њихово веће одступање од оног које дозвољавају важећи прописи, рачуна се да је мерач неисправан, па се за тај временски период обрачунава количина испоручене топлотне енергије према члану 66.

Члан 70

Податке са мерача топлоте у топлотној подстаници енергетски субјект очитава месечно, као и приликом промене цене топлотне енергије.

Очитавање мерача топлоте из става 1. овог члана врши се према распореду који усаглашавају енергетски субјект и лице или организација која врши очитавање .

О распореду очитавања енергетски субјект обавештава купце непосредно или преко средстава јавног информисања.

Купци имају право да присуствују очитавању мерача топлоте.

Члан 71

Ако енергетски субјект због разлога за које је одговоран купац, није могао очитати мераче топлоте, испоручену количину топлоте ће обрачунати у складу са Правилником за расподелу* трошкова са заједничког мernог места у топлотној подстаници .

VIII ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ ЗА ДАЉИНСКО ГРЕЈАЊЕ

Члан 72

Накнада за даљинско грејање састоји се од накнаде за испоручену топлотну енергију (варијабилни део) и накнаде за грејну површину (фиксни део).

Основ за обрачун и плаћање накнаде за испоручену топлотну енергију (варијабилни део), за купце који утрошену топлотну енергију мере преко сопственог мерача је вредност испоручене количине топлотне енергије очитана на сопственом мерачу утрошка топлотне енергије.

Члан 73

Појединачни удео стамбене или пословне јединице у количини испоручене топлотне енергије очитане на заједничком мерачу топлоте, одређује се на основу Деловника трошкова, који је израђен у складу са Правилником за расподелу трошкова са заједничког мernог места у топлотној подстаници .

Деловником трошкова се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца при чему збир свих делова мора бити 100% .

Деловником трошкова из става 2. овог члана може се предвидети да се испоручена количина топлотне енергије преко заједничког мерача топлоте распоређује на појединачне купце:

1. према очитаним односима потрошње (уграђени делитељи топлоте)
2. према контролним мерачима топлоте на кућној инсталацији (контролни мерачи утрошка топлоте)
3. према површини стана односно пословног простора.

Основ за обрачун и плаћање накнаде за испоручену топлотну енергију (варијабилни део) тарифним купцима који имају заједнички мерач утрошка топлотне енергије је Расподела потрошње урађена по Деловнику трошкова .

Члан 74

Орган управљања зградом доставља енергетском субјекту или правном лицу које врши очитавање потрошње и расподеле трошкова Деловник трошкова . Уколико Орган управљања зградом не достави Деловник трошкова користиће се " Правилник о начину расподеле и обрачuna трошкова за испоручену топлотну енергију са заједничког мernог места"

Обрачун накнаде за даљинско грејање

Члан 75

Накнада за грејну површину (фиксни део) се израчунава тако што се обрачунска грејна површина, изражена у м², помножи се одговарајућом јединичном ценом грејне површине (дин/м²) која се одређује у складу са одредбама Тарифног система.

Члан 76

Накнада за испоручену топлотну енергију (варијабилни део) се израчунава тако што се испоручена количина топлотне енергије (kWh) очитана на сопственом мерачу утрошка топлотне енергије или добијена Расподелом трошкова са заједничког мernог места, помножи са одговарајућом јединичном ценом (дин/kWh), која се одређује у складу са одредбама Тарифног система.

Члан 77

" Правилник о начину расподеле и обрачуна трошкова за испоручену топлотну енергију са заједничког мernог места", у топлотној предајној подстаници , прописује уградњу уређаја за утврђивање сопствене потрошње топлотне енергије, уређаја за регулацију испоручене топлотне енергије, контролних мерача утрошка топлотне енергије, дефинише критеријуме за израду деловника топлотне енергије .

Правилник о начину расподеле и обрачуна трошкова за испоручену топлотну енергију доноси Општинско веће општине Мали Зворници исти се објављује у "Службеном листу Општине Мали Зворник".

Члан 78

Накнада за грејну површину (фиксни део) обрачунава се и фактурише сваког месеца током обрачунске грејне сезоне и представља 1/12 годишњег износа накнаде дефинисане чланом 75. ове Одлуке. Накнада за испоручену топлотну енергију (варијабилни део) обрачунава се и фактурише само током грејне сезоне.

Обрачун умањења накнаде за даљинско грејање

Члан 79

Код прекида грејања због квара унутрашње грејне инсталације без кривице и волје купца, а коју одржава енергетски субјект, или квара на систему даљинског грејања, што за последицу има снижавање температуре у грејаним просторијама купца испод прописане температуре са дозвољеним одступањем у трајању од три дана или дуже, месечна накнада за грејну површину ће се умањити и то 10% за сваки степен испод прописане температуре за површину сваке грејане просторије са низом температуром. Умањење накнаде из става 1. овог члана вршиће се под условом да је поремећај у грејању пријављен енергетском субјекту.

Када је у току грејне сезоне дошло до више од три прекида грејања у трајању до 24 сата, или једног прекида грејања у трајању дужем од 24 сата, у случају кврова на систему даљинског грејања, ремонта, реконструкције, замене оштећене опреме, прикључењу нових или искључењу постојећих купаца, накнада за грејну површину (фиксни део) ће се умањити за износ дела накнаде сразмерне периоду прекида.

Код прекида грејања због квара унутрашње грејне инсталације без кривице и волје енергетског субјекта не постоји ни основ за умањење накнаде за даљинско грејање. У овом случају, начин надокнаде трошкова купца је дефинисан Уговором о одржавању унутрашње инсталације.

Члан 80

Енергетски субјект нема обавезу умањења накнаде за даљинско грејање у случају када је поремећај у грејању настало због обуставе испоруке електричне енергије топлотним изворима, уређајима на дистрибутивном систему, за заједничке просторије у којима се налази топлотна подстаница, изузев у случају када енергетски субјект не измирује своју обавезу плаћања рачуна за електричну енергију.

Енергетски субјект нема обавезу умањења накнаде за даљинско грејање у случају када се грејане просторије користе за друге намене супротно од пројектне документације.

IX ТАРИФНИ СИСТЕМ И ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 81

Тарифним системом утврђују се елементи за обрачун и начин обрачуна испоручене количине топлотне енергије тарифним купцима, као и елементи за обрачун и начин обрачуна извршених услуга за потребе тарифних купаца.

Тарифни елементи за обрачун топлотне енергије и услуга садрже оправдане трошкове пословања који чине трошкове амортизације, одржавања, изградње, реконструкције и модернизације објекта, осигурања, горива, заштите животне средине и друге трошкове пословања којима се обезбеђује одговарајућа стопа и рок повраћаја средстава од инвестиција у енергетске објекте.

Елементи тарифног система исказују се у тарифним ставовима на основу којих се врши обрачун преузете топлотне енергије, односно извршених услуга у обављању енергетских делатности за обрачунски период.

Тарифним системом се могу одредити различити тарифни ставови, зависно од количине и врсте преузете енергије, снаге и других карактеристика преузете енергије, сезонске и дневне динамике испоруке, места преузимања и начина мерења.

Члан 82

Тарифним системима одређују се тарифни ставови за обрачун цена произведене топлотне енергије за тарифне купце, дистрибутивних услуга и трошковачитавања, обрачуна и наплате испоручене топлотне енергије.

Члан 83

Тарифни ставови за испоручену топлотну енергију, односно прикључну снагу за исту категорију тарифних купаца једнаки су на целој територији Општине.

Члан 84

Тарифни систем за обрачун испоручене количине топлотне енергије, односно извршених услуга енергетског субјекта у обављању енергетских делатности, доноси Скупштина општине Мали Зворник у року од годину дана од дана ступања на снагу ове Одлуке. Тарифни систем за обрачун испоручене количине топлотне енергије објављује се у "Службеном листу Општине Мали Зворник".

Члан 85

Цене топлотне енергије и услуга које врше енергетски субјекти у обављању енергетских делатности су регулисане.
Цене, као и корекције цене, по којима се топлотна енергија испоручује тарифним купцима утврђује енергетски субјект, уз примени Тарифног система за обрачун испоручене количине топлотне енергије.
На цене топлотне енергије обрачунате у складу са Тарифним системом за обрачун испоручене количине топлотне енергије сагласност даје Општинско веће.

X РЕКЛАМАЦИЈЕ НА СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 86

Купац може рекламирати:

- обрачун испоручене топлотне енергије,
- квалитет испоручене топлотне енергије,
- друге услуге.

Члан 87

Купац има право да поднесе приговор на обрачун трошкова за испоручену топлотну енергију енергетском субјекту, у писаној форми, најкасније у року од осам дана од дана доставе рачуна.
Приговор на испостављени обрачун не одлаже његово плаћање.

Енергетски субјект је обавезан да о приговору реши и о томе обавести купца у року од 15 дана од дана пријема приговора.

Члан 88

Купац може рекламирати квалитет испоручене топлотне енергије, уколико сматра да му енергетски субјект не испоручује топлотну енергију неопходну за постизање прописане температуре у грејаним просторијама купца.

Уколико енергетски субјект испоручује довољну количину топлотне енергије за постизање прописане температуре, а прописана температура се не постиже из разлога неисправности опреме унутрашње грејне инсталације, енергетски субјект неће прихватити рекламију на квалитет испоручене топлотне енергије.

Члан 89

На писани захтев купца топлотне енергије који рекламира квалитет испоручене топлотне енергије, енергетски субјект је дужан да у року од 24 сата изврши мерење температуре у објекту купца и о измереним температурама и затеченом стању сачини записник.

- Мерење се врши баждареним термометром у средини просторије, на висини од 1,2 м.
- Записник се ради у два примерка и садржи податке о стамбеном или пословном простору, купцу, спољним температурама, температурама у просторијама, условима под којима се мери температура, додатним изворима грејања, времену и датуму мерења и по потреби и важније напомене, односно примедбе.
- Примерак записника се одмах уручује купцу или представнику купца, а копија представнику правног лица односно предузетнику, који је одговоран за одржавање унутрашње грејне инсталације.
- Записник потписују представник купца и представник енергетског субјекта.
- Купац може унети своје примедбе на поступак извршеног мерења и навести разлоге због којих одбија да потпише записник.
- Примедбе на записник о мерењу може унети и представник енергетског субјекта, као и представник предузетника који је одговоран за одржавање унутрашњих грејних инсталација.

У случају примедби на записник и немогућности међусобног превазилажења спорних детаља, мерење температуре у објекту купца извршиће се поново уз присуство надлежног инспектора.

Присуство надлежног инспектора обезбеђује енергетски субјект у сарадњи са надлежним одељењем.

О поновном мерењу сачињава се записник, који се ради у три примерка од којих се један одмах предаје купцу, а један надлежном инспектору.

Записник из ставова 1. и 8. овог члана су основ за остваривање права купца за умањење рачуна.

Енергетски субјект је дужан да у року од 8 дана од дана састављања записника обавести купца о износу умањења рачуна. Ако је загревање неквалитетно, а узрок је на унутрашњим инсталацијама, власници просторија су дужни да отклоне недостатке.

XI НЕОВЛАШЋЕНО ПРЕУЗИМАЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 90

Забрањено је неовлашћено преузимање топлотне енергије и самовољно прикључење и искључење објекта, уређаја или инсталација на дистрибутивни систем топлотне енергије.

Члан 91

Енергетски субјект без одлагања искључује објекат са дистрибутивног система ако утврди да је објекат самовољно прикључен и подноси кривичну пријаву против починиоца.
О искључењу из става 1. овог члана не доноси се решење о искључењу.

Члан 92

Ако трајање неовлашћеног преузимања топлотне енергије није могуће тачно одредити, неовлашћено преузимање топлотне енергије се зарачунава за 12 месеци уназад од дана када је енергетски субјект утврдис неовлашћено преузимање.

Лице из члана 92. дужно је да енергетском субјекту надокнади све трошкове и штету које је произвело неовлашћеним преузимањем топлотне енергије.

Трошкове искључења из члана 92. сноси лице чији је објекат прикључен на топлификациони систем супротнс одредбама ове Одлуке.

XII ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 93

Енергетски субјект изузетно може привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу у случају кварова, ремонта, реконструкције и отклањања сметњи на термоенергетској опреми купца, радова на проширењу мреже, прикључењу нових купаца и искључењу, више силе и других оправданих разлога уз обрачун умањења у складу са чланом 79. ове Одлуке.

Енергетски субјект је дужан да све радове обави у што краћем року и по завршетку радова поново почне са испоруком топлотне енергије.

Члан 94

Енергетски субјект је обавезан да привремено искључи објекат из СДГ у следећим случајевима:

1. када купац или друго неовлашћено лице предузима било какве недозвољене радње на кућној подстаници или на дистрибутивној мрежи,

2. када су неисправне кућне инсталације купца тако да:

а) се угрожава нормално функционисање кућне подстанице или други погони и инсталације,

б) њихово даље функционисање представља опасност по живот или здравље људи,

ц) могу проузроковати штету на материјалним добрима или угрозити испоруку топлотне енергије другим купцима,

3. када купац не омогући овлашћеним лицима енергетског субјекта приступ мерачу утрошка топлотне енергије и инсталацијама, као и месту прикључка, ради очитавања, провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања уређаја,

4. када купац не извршава уговорне обавезе дефинисане Уговором о продаји топлотне енергије,

5. када купац не измирује накнаду за испоручену топлотну енергију дуже од три месеца ако постоје технички могућности за искључење,

6. ако топлотну енергију користи без или мимо мерача утрошка топлотне енергије или супротно условима за поуздано и тачно мерење преузете топлотне енергије.

Купац је дужан да омогући овлашћеним лицима енергетског субјекта приступ мерачу утрошка топлотне енергије и инсталацијама, као и месту прикључка, ради привремене обуставе испоруке топлотне енергије, ово извршење ће се обавити уз присуство комуналног инспектора.

Пре обуставе испоруке топлотне енергије купцу мора бити достављена писана спомена у којој је одређен рок з отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок за отклањање уочених неправилности и недостатака не може бити краћи од 3 дана од достављања спомене.

Испорука топлотне енергије купцу може бити обустављена уколико се тиме не угрожава квалитет грејања других купаца.

Члан 95

Поновна испорука топлотне енергије почеће по правилу првог наредног грејног дана по престанку разлога з обуставу испоруке топлотне енергије, а по измирењу свих трошкова насталих пре и у току обуставе испорук топлотне енергије.

XI НЕОВЛАШЋЕНО ПРЕУЗИМАЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 90

Забрањено је неовлашћено преузимање топлотне енергије и самовољно прикључење и искључење објекта, уређаја или инсталација на дистрибутивни систем топлотне енергије.

Члан 91

Енергетски субјект без одлагања искључује објекат са дистрибутивног система ако утврди да је објекат самовољно прикључен и подноси кривичну пријаву против починиоца.
О искључењу из става 1. овог члана не доноси се решење о искључењу.

Члан 92

Ако трајање неовлашћеног преузимања топлотне енергије није могуће тачно одредити, неовлашћено преузимање топлотне енергије се зарачунава за 12 месеци уназад од дана када је енергетски субјект утврдисао неовлашћено преузимање.

Лице из члана 92. дужно је да енергетском субјекту надокнади све трошкове и штету које је произвело неовлашћеним преузимањем топлотне енергије.

Трошкове искључења из члана 92. сноси лице чији је објекат прикључен на топлификациони систем супротно одредбама ове Одлуке.

XII ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 93

Енергетски субјект изузетно може привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу у случају кварова, ремонта, реконструкције и отклањања сметњи на термоенергетској опреми купца, радова на проширењу мреже, прикључењу нових купаца и искључењу, више силе и других оправданих разлога уз обрачун умањења у складу са чланом 79. ове Одлуке.

Енергетски субјект је дужан да све радове обави у што краћем року и по завршетку радова поново почне са испоруком топлотне енергије.

Члан 94

Енергетски субјект је обавезан да привремено искључи објекат из СДГ у следећим случајевима:

1. када купац или друго неовлашћено лице предузима било какве недозвољене радње на кућној подстаници или на дистрибутивној мрежи,

2. када су неисправне кућне инсталације купца тако да:

а) се угрожава нормално функционисање кућне подстанице или други погони и инсталације,

б) њихово даље функционисање представља опасност по живот или здравље људи,

ц) могу проузроковати штету на материјалним добрима или угрозити испоруку топлотне енергије другим купцима,

3. када купац не омогући овлашћеним лицима енергетског субјекта приступ мерачу утрошка топлотне енергије и инсталацијама, као и месту прикључка, ради очитавања, провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања уређаја,

4. када купац не извршава уговорне обавезе дефинисане Уговором о продаји топлотне енергије,

5. када купац не измирује накнаду за испоручену топлотну енергију дуже од три месеца ако постоје технички могућности за искључење,

6. ако топлотну енергију користи без или мимо мерача утрошка топлотне енергије или супротно условима за поуздано и тачно мерење преузете топлотне енергије.

Купац је дужан да омогући овлашћеним лицима енергетског субјекта приступ мерачу утрошка топлотне енергије и инсталацијама, као и месту прикључка, ради привремене обуставе испоруке топлотне енергије.

Уколико је енергетски субјект онемогућен у извршењу привремене обуставе испоруке топлотне енергије, сваки извршење ће се обавити уз присуство комуналног инспектора.

Пре обуставе испоруке топлотне енергије купцу мора бити достављена писана опомена у којој је одређен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок за отклањање уочених неправилности и недостатака не може бити краћи од 3 дана од достављања опомене.

Испорука топлотне енергије купцу може бити обустављена уколико се тиме не угрожава квалитет грејања других купаца.

Члан 95

Поновна испорука топлотне енергије почеће по правилу праог наредног грејног дана по престанку разлога због обуставе испоруке топлотне енергије, а по измирењу свих трошкова насталих пре и у току обуставе испоруке топлотне енергије.

Члан 96

Купац може уложити приговор на Решење о привременој обустави испоруке топлотне енергије енергетском субјекту у року од осам дана од тренутка доставе Решења.
Енергетски субјект је дужан да у року од осам дана од дана пријема приговора одлучи о истом и о томе донесе акт на који купац има право жалбе Општинском већу у року од 15 дана од дана достављања акта.
Уколико је приговор на Решење о привременој обустави испоруке топлотне енергије основан, енергетски субјект је дужан да обезбеди услове за наставак испоруке топлотне енергије у најкраћем могућем року.

XIII НАЧИН ПОСТУПАЊА И МЕРЕ У СЛУЧАЈУ ПОРЕМЕЋАЈА И УГРОЖЕНЕ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 97

У случају када је угрожена сигурност снабдевања топлотном енергијом купаца услед наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у функционисању система за испоруку топлотне енергије услед више силе, енергетски субјект је дужан да одмах о томе обавести председника општине и надлежно одељење општинске управе и да истовремено предузме све потребне мере за отклањање узрока поремећаја.

Уколико енергетски субјект не предузме мере из става 1. овог члана у року од 24 сата локална самоуправа ће предузети мере прописане законом и прописима општине Мали Зворник

Члан 98

У случају штрајка у енергетском субјекту се мора обезбедити минимум процеса рада у снабдевању топлотном енергијом купаца у складу са позитивним прописима.

Ако се у енергетском субјекту у случају штрајка не обезбеди и не врши минимум процеса рада, а услед тога би могла да наступи непосредна опасност или изузетно тешке последице по живот, здравље и безбедност људи и имовине, председник општине је дужан, да без одлагања, предузме мере у складу са законом.

XIV СИСТЕМ ОБАВЕШТАВАЊА

Члан 99

Енергетски субјект је дужан да обавештава купца о стању дистрибутивног система и плановима његовог развоја, укупне потрошње и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга и другим елементима од интереса за купца путем средстава јавног информисања или на други одговарајући начин.

Члан 100

Енергетски субјект је дужан да организује информациони сервис за директну телефонску комуникацију и комуникацију електронском поштом са купцима топлотне енергије, у циљу уредног пријема и евидентирања рекламирања, као и ради благовременог и истинитог информисања купаца о догађајима у систему.

Информациони сервис ради у складу са радним временом енергетског субјекта, а расположиви бројеви телефона и е-майл адресе се истичу на улазима објекта купаца, и објављују путем медија и на интернет сајту енергетског субјекта.

Члан 101

Енергетски субјект и купци су дужни да се узајамно информишу о неисправностима које примете на својој опреми, а које би могле утицати на нормалан рад опреме енергетског субјекта и купца.

Члан 102

О свим планираним прекидима испоруке топлотне енергије, енергетски субјект је дужан да купце обавести путем обавештења која се истичу на улазима објекта купаца, и објављују путем медија и на интернет сајту енергетског субјекта, а најкасније 24 сата пре прекида испоруке.

О

Члан 103

У случају принудних прекида испоруке топлотне енергије енергетски субјект је дужан да даје информације купцима и медијима о узроцима прекида испоруке и предвиђеном трајању отклањања кварова и поремећаја у снабдевању.

XV ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЕНЕРГЕТСКОГ СУБЈЕКТА И КУПАЦА

Члан 104

Енергетски субјект је у обавези да:

- развија и гради делове топлификационог система у складу са расположивим финансијским средствима и динамиком изградње насеља,
- припреми техничку документацију, изабере извођача радова и врши надзор над изградњом делова топлификационог система,
- врши надзор над изградњом прикључака и кућних подстаница, а на терет средстава инвеститора,
- прикључује објекте на СДГ у складу са законом, свом Одлуком и Правилима,
- обезбеди одржавање делова топлификационог система за које је то потребно,
- обезбеди погонску спремност делова топлификационог система и да о томе редовно извештава Општинско веће,
- трајно чува комплетну техничку документацију о изведеном стању делова топлификационог система,
- у случају излива носиоца топлоте у кућној подстаници, искључуји кућну подстаницу са топлификационог система, док се квар не отклони
- организује дежурну службу за пријем рекламија и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламијама купаца,
- обавештава купце о стању делова топлификационог система и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга, резултатима очитавања мерила топлоте и другим елементима од интереса за купце

По захтеву органа управљања објектом обезбеди температуре у просторијама различите од пројектних уколико за то постоје техничке могућности, осавремењава системе мерења утрошене топлотне енергије и пропагира и стимулише системе мерења који ће омогућавати да сваки купац плаћа само оно што је потроши у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 105

Енергетски субјект је обавезан да производи и испоручује потребну количину и квалитет топлотне енергије из производних извора до граница њихових расположивих топлотних снага под условом да је обезбеђена потребна количина и квалитет горива и да су дистрибутивна мрежа и кућне подстанице у исправном стању.

Члан 106

Купац је у обавези да:

1. топлотну енергију и кућну инсталацију користи и одржава под условима, на начин и за намене утврђене Уговором о продаји, закљученим у складу са законом и овом Одлуком,
2. овлашћеним лицима енергетског субјекта омогући приступ кућној подстаници, односно мерилама топлоте, водомерима и прикључку, ради очитавања, провере исправности, отклањања кварова и замене и одржавања уређаја,
3. одржава простор, помоћну опрему и приступ до просторија где се налази кућна подстаница,
4. прати обавештења енергетског субјекта о сметњама при испоруци топлотне енергије,
5. обавести енергетски субјект о сметњама при испоруци топлотне енергије и квартовима на кућној инсталацији и опреми,
6. одговара за штету начињену енергетском субјекту због својих интервенција на кућној подстаници,
7. редовно врши плаћање трошка за испоручену топлотну енергију.

Члан 107

Купцу није дозвољено да:

1. без писане сагласности енергетског субјекта прикључује или искључује кућне инсталације на систем,
2. без писане сагласности енергетског субјекта празни и пуни водом кућне инсталације,
3. без писане сагласности енергетског субјекта мења прикључну снагу у објекту,
4. користи кућне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја,
5. мења постављене протоке и температуре на опреми у кућној подстаници,
6. изводи радове на кућној инсталацији, који би могли проузроковати промене у раду топлификационог система.

XVI НАДЗОР

Члан 108

Надзор над применом ове Одлуке и над законитошћу рада енергетског субјекта врши надлежно одељење општинске управе.

Инспекцијски надзор над применом ове Одлуке врши надлежно одељење преко својих инспектора у складу са надлежностима утврђеним законом и подзаконским актима.

XVII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 109

Новчаном казном у прекршајном поступку у износу од 200.000,00 динара казниће се за прекршај енергетски субјект ако:

1. не поступи у складу са чланом 19. ове Одлуке,
2. не изда инвеститору енергетске (техничке) услове за израду пројектне документације у складу са чланом 30. ове Одлуке,
3. прикључи објекат купца топлотне енергије који није закључио писани Уговор у складу са чланом 37. ове Одлуке,
4. не испоручује топлотну енергију на начин, у роковима и времену прописаним овом Одлуком, у складу са члановима 57, 61 и 62 ове Одлуке,
5. не баждари и не одржава мерач утрошка топлотне енергије у складу са чланом 20. став 2 и 3 и чланом 21, став 3, ове Одлуке
6. угради мерач утрошка топлотне енергије без атеста и сертификата у складу са чланом 20 став 2 ове Одлуке,
7. примени цене топлотне енергије без сагласности надлежног органа у складу са чланом 86 ове Одлуке,
8. не обавести купца о прекидима у испоруци топлотне енергије у складу са члановима 103/104. ове Одлуке,
9. не поступи по решењу општинског комуналног и грађевинског инспектора.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се у прекршајном поступку и одговорно лице у енергетском субјекту новчаном казном у износу од 20.000,00 динара.

Члан 110

Новчаном казном у прекршајном поступку у износу од 200.000,00 динара казниће се за прекршај купац топлотне енергије као правно лице ако:

1. своје унутрашње топлотне инсталације и опрему не одржава у технички и функционално исправном стању у складу са чланом 22. ове Одлуке,
1. без писане сагласности енергетског субјекта мења своју термоенергетску опрему у складу са чланом 22. ове Одлуке,
2. не прибави решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем у складу са чланом 31. ове Одлуке,
3. не пријави у прописаном року промене које утичу на односе између енергетског субјекта и купца у складу са чланом 39. ове Одлуке,
4. не омогући очитавање мерача топлоте у складу са чланом 68. ове Одлуке,
5. ако неовлашћено преузме топлотну енергију и самовољно врши прикључење и искључење објекта, уређаја или инсталација на дистрибутивни систем топлотне енергије (члана 90. и 91. ове Одлуке),
6. ако поступи супротно одредбама члана 106. и 107. ове Одлуке,
7. не поступи по решењу општинског комуналног и грађевинског инспектора.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се у прекршајном поступку купац топлотне енергије као предузетник новчаном казном у износу од 100.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се у прекршајном поступку одговорно лице правног лица као купац топлотне енергије и физичко лице као купац топлотне енергије, новчаном казном у износу од 50.000,00 динара.

XVIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 111

Енергетски субјект је дужан да усклади своје пословање и опште акте са одредбама ове Одлуке у року од шест месеци од дана њеног ступања на снагу.

Члан 112

Енергетски субјект је дужан да са тарифним купцима у складу са законом, овом Одлуком и другим прописима закључи уговоре о продаји топлотне енергије најкасније у року од годину дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 113

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом број:06-949 од 28.09.2007 године.

Члан 114

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу" Општине Мали Зворник.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06- 1278
Дана, 12.07.2019 .године
У Малом Зворнику



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

1. ПРАВНИ ОСНОВ

Сагласно члану 361 став1. Закона о енергетици („Сл. гл. РС“ бр. 145/2014), надлежни орган јединице локалне самоуправе, својим прописом утврђује услове испоруке и снабдевања топлотном енергијом купца на свом подручју, права и обавезе произвођача и дистрибутера топлотне енергије, права и обавезе купца трговине енергије, одређује оран који доноси тарифне системе, издаје лиценце, даје сагласност на цене топлотне енергије и прописује друге услове за обезбеђење поузданог и сигурног снабдевања купца топлотном енергијом, у складу са законом.

2. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА НА НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом (у даљем тексту: Одлука) се детаљније дефинишу одредбе Закона о енергетици, да би се обезбедила примена јединствених услова за прикључење корисника на топлификациони систем, испоруку и преузимање топлотне енергије на територији локалне самоуправе, уз поштовање принципа јавности и недескриминације.

Обзиром да су Законом о енергетици дефинисани основни оквири (садржај) и циљеви који се требају постићи у смислу поузданог и квалитетног снабдевања потрошача топлотном енергијом, уз одговарајућу разраду и ближе дефинисање специфичности које се односе на топлотну енергију, Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом представља базни акт за ову врло важну област, а која је у потпуној надлежности локалне самоуправе.

3. НАЧЕЛА НА КОЈИМА СЕ ЗАСНИМА ОДЛУКА

У пракси се за топлотну енергију, у доброј мери, примењују основна начена:

јавност, конкуренција, равноправност, регулисање природних монопола.

Дистрибутивна мрежа по својој природи представља монопол и њено пословање треба да буде регулисано у циљу заштети потрошача.

Производња топлотне енергије је локалног карактера и, бар за сада, нема конкуренције и потрошачи немају могућност избора производјача, па је потребно и ову делатност регулисати (снабдевање тарифних потрошача).

4. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРАВНИХ РЕШЕЊА

Основна намера у изради Одлуке је да се јасно дефинишу односи између енергетских субјеката и корисника у складу са законским решењима у области снабдевања топлотном енергијом.

Овом одлуком прописује се: услови и начин сигурног и квалитетног снабдевања топлотном енергијом која се користи за грејање стамбеног и

пословног простора, услови и начин пружања енергетских услуга као и међусобни односи између енергетског субјекта и купца топлотне енергије. Овом одлуком се takoђе одређује начин доношења и надлежности за доношење појединачних аката као што су: тарифни системи за одређивање цена топлотне енергије и енергетских услуга, одлуке о ценама топлотне енергије и енергетских услуга, правила о раду, дистрибутивног система као и планови развоја система даљинског грејања.

Планирање и развој система даљинског грејања

У одлуци је ова проблематика посебно наглашена из разлога што је по Закону о енергетици локална самоуправа надлежна за доношење целовитог Плана развоја енергетика на свом подручју, а којим се утврђују потребе за енергијом, као и услови и начин обезбеђења неопходних енергетских капацитета.

За системе даљинског грејања, где локална самоуправа, по закону, има и посебну одговорност, при изради планова развоја топлификационог система треба имати у виду да планови развоја морају покрити укупно урбано подручју за које је надлежна локална самоуправа, а за које је планирана топлификација.

Енергетске делатности, енергетска опрема и разграничење надлежности

Сходно Закону о енергетици, дефинисане су енергетске делатности, као делатности од општег интереса, а самим тим и њихова одговорност за сигурно и квалитетно снабдевање купаца топлотном енергијом.

Посбант акценат је дат по раздранице власништва и надлежности за одржавање енергетске опреме (између енергетских субјекта и корисника топлотне енергије):

Правила о раду дистрибутивног система

Ближе је одређена законска обавеза за доношење овог акта, а у циљу јединственог прописивања техничких услова за изградњу топлификационе мреже, као и јединствених техничких услова за прикључење објекта корисника.

Одобрење за прикључење, изградња прикључног топловода и топлотне подстанице и прикључење на топловодну мрежу

Регулисана је процеруда подношења захтева за прикључење објекта корисника на топловодни систем, процедура издавања одобрења за прикључење, услови и начин изградње прикључног топловода и топлотне подстанице, као и услови и начин самог прикључења на топловодну мрежу. Приликом регулисања ове проблематике строго се водило рачуна да се прецизно одреде одговорности свих страна, а уз посебно поштовање принципа јавности и недискриминације.

Овој проблематици је посвећена одређена пажња у регулисању, а посебно са аспекта заштите потрошача.

Посебно су регулисана питања: рекламирање на квалитет, снабдевање топлотном енергијом, неовлашћено преузимања топлотне енергије, услови и начин обустава испоруке топлотне енергије и обавеза међусобног обавештавања.

Казнене одредбе

У Одлуци су искључиво наведене казнене одредбе прописане Законом о енергетици, а које се односе на области коју регулише ова Одлука.

Пошто су ове одредбе прописане Законом о енергетици, њихово усклађивање је везано за промене истих у Закону.

Прелазне и завршне одредбе

Најбитније прелазне одредбе односе се на динамику техничко-технолошког оспособљавања система даљинског грејања, односно увођења система мерења испоручене топлотне енергије.

Прелазне одредбе су усклађене са одговарајућим одредбама из Закона о енергетици, премда је у истом остављена могућност и другачије динамике ускладђивања система, а зависно од реалног постојања и могућности.

ЈКП „ДРИНА“ МАЛИ ЗВОРНИК

На основу напред наведеног, а сагласно члану 41. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ број 9/02 и 37/04) и члана 52. став 1. тачка 3. Статута општине Мали Зворник („Сл. лист општине Мали Зворник“ број 3/02), председник општине Мали Зворник подноси Скупштини Предлог одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом и предлаже Скупштини да одлуку донесе у датом тексту.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ